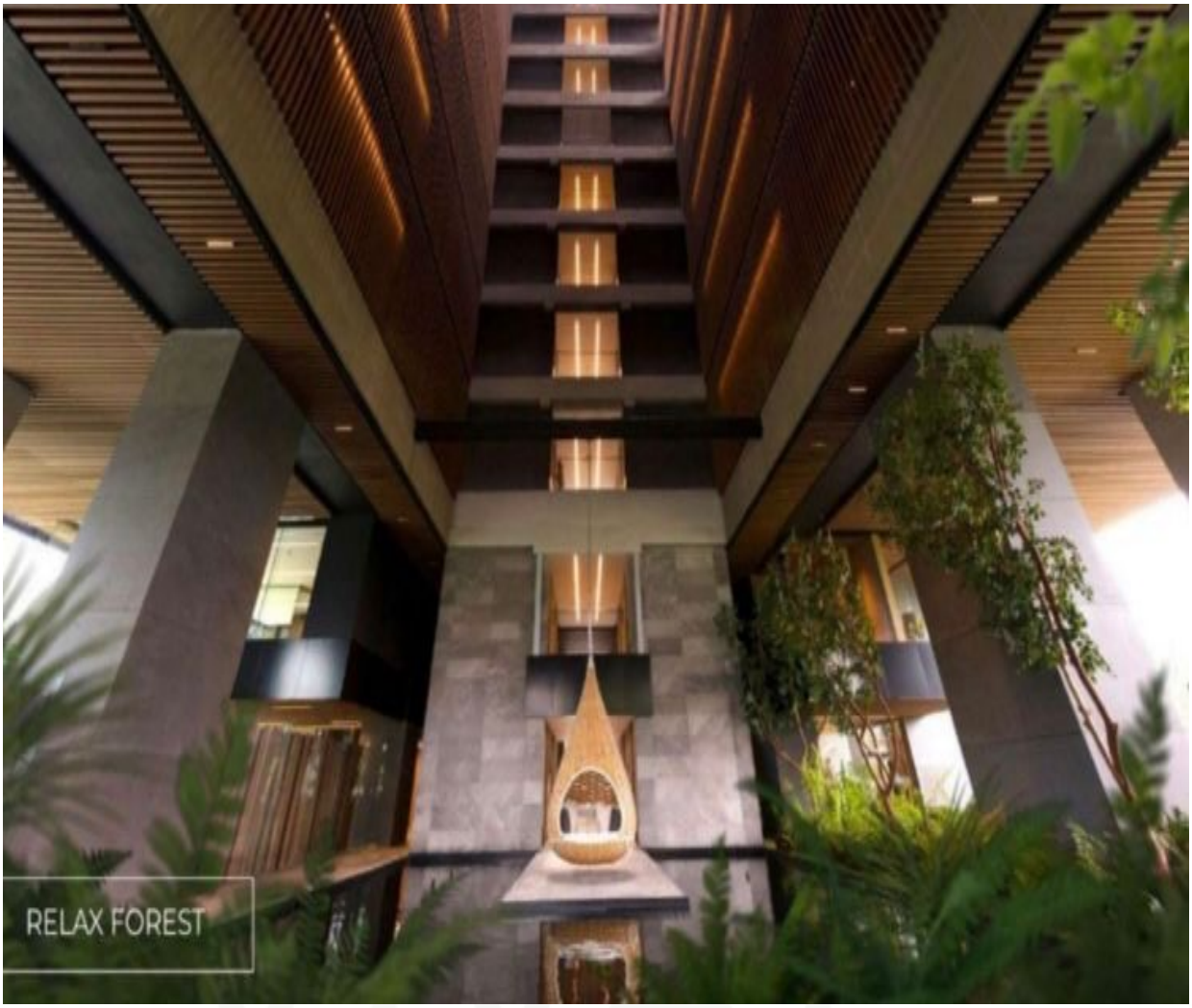
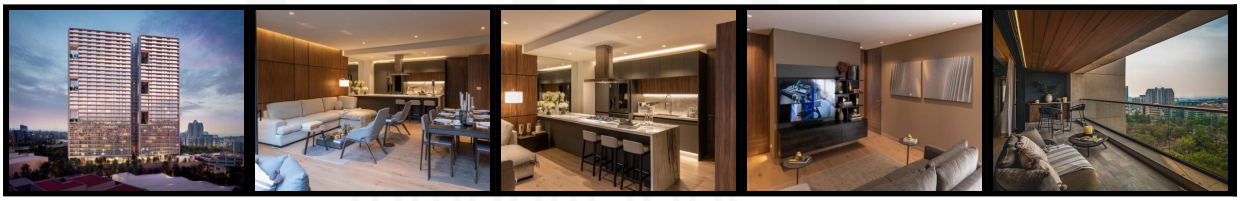
DEPTOS ORIGINA PEDREGAL





Precio

$13,200,000.00

Area de Construcción
173.00m2

Cisterna
Sí

Cuarto Servicio
Sí

Cuota de Mantenimiento
4500.00

Estado de conservación
Nuevo

Gas estacionario
No

Gas natural
Sí

Niveles de construcción
30
Número de baños completos
2
Número de lugares de estacionamiento
3
Número de medios baños
1
Número de Recamaras
3

Tipo de Transacción
Venta

Vigilancia
Sí

Tipo de Propiedad
Departamento

Dirección

Peroferico sur 4271
Tlalpan
14738 Mexico, CDMX
México

Area de terreno
16000000.00m2

Descripción de la Propiedad

Origina Pedregal está ubicado en la mejor zona al sur de la CDMX, fue diseñado por el despacho Sordo Madaleno Arquitectos, siendo un proyecto vanguardista que busca reinventar la amplitud y la eficiencia de espacios con dos exclusivas torres con departamentos de 1, 2, y 3 recamaras.

PREVENTA DIC-2025
Torre 1 / solo quedan tres deptos de entrega inmediata.
Torre 2 / entrega Dic-2025 pregunte disponibilidad y solicite su visita guiada.

FORMA DE PAGO:
10% de enganche
20% diferido
70% a la firma de escrituras

DEPTOS:
Desde 88 m2 hasta 466 m2 de 1 a 4 recamaras y con roofgarden.
Contamos con diez prototipos de departamento desde:
90 m2 / 131 m2 / 173 m2 / 155 m2 / 208 m2 / 269 m2 / 294 m2 / 283 m2 / 314 m2 / 388 m2

VIVAT
Gestión y Planeación de Recursos Inmobiliarios

Departamentos desde:
Desde 8 Millones MXN - 1 Recámara / 88m2
Desde 11.8 Millones MXN - 2 Recámaras / 132m2
Desde 13.2 Millones MXN - 3 Recámaras / 172m2
Desde 23.3 Millones MXN - 4 Recámaras / 283m2

CONCEPTO:
Cada departamento fue ideado para convertirse en una auténtica obra de arte arquitectónica y conceptualizada de forma inteligente para ampliar tu experiencia de vida. Su desarrollo contó con la participación de expertos en paisajismo, acústica e iluminación, así como experimentados diseñadores de interiores y arquitectos, quienes perfeccionaron el concepto de bienestar.

AMENIDADES:
-Comfort Stations
-Spa
-Pet Zone
-Juegos Esrawe
-Huerto
-Salón de uso múltiples
-Yoga
-Gym
-Pool Bar
-Jacuzzi de Hidromasajes
-Carril de nado
-Cowork
-Grill Zone
-Ballroom
-Fire Pit
-Market
-Privat Event
-Mini Golf
-Pet Resort
-Kid Club
-Club Lounge

VIVAT
Gestión y Planeación de Recursos Inmobiliarios

-Privat Event
-Cine
-Relax Forest
-13000 m2 de áreas verdes

Elevador
Si

Interior/Exterior
Exterior

Número de departamentos
300
Departamento por Piso
5

Casa en Condominio
No

Teléfono: 55-6597-1606

VIVAT
Gestión y Planeación de Recursos Inmobiliarios