

DEPTO AMPLIACIÓN ASTURIAS



Precio

\$2,490,000.00

Area de Construcción

53.00m²

Cisterna

No

Cuarto Servicio

No

Cuota de Mantenimiento

1400.00

Edad de la construcción

5.00años

Estado de conservación

Excelente

Gas estacionario

No

Gas natural

Sí

Niveles de construcción

7

Número de baños completos

1

Número de lugares de estacionamiento

1

Número de Recamaras

2

Tipo de Transacción

Vendido

Vigilancia

Sí

Tipo de Propiedad

Departamento

Dirección

Calzada san Antonio abad 292

Cuauhtémoc

06890 Mexico , CDMX

México

Area de terreno

53.00m²

Descripción de la Propiedad

Entre dos vialidades, una primaria y otra secundaria, peatonal por calzada de Tlalpan y calle trasera de San Juan de Dios que es donde se localiza la entrada principal con vigilancia y acceso a los autos, el polígono se ordena a partir de una serie de bloques de edificios perimetrales que confinan un patio interior para uso recreativo además de fuente de iluminación central.

Se trata de un proyecto de vivienda asequible para renovar la oferta disponible con una propuesta que optimiza la distribución en tres cuerpos y siete niveles.

El conjunto suma áreas comunes con patios, jardines, estacionamiento y circulaciones al interior consolidando la privacidad de los departamentos pero a la vez forjando fachadas con sutiles aperturas a la ciudad.

Ubicado en la dinámica zona de Ampliación Asturias en la alcaldía Cuauhtémoc, este departamento se encuentra estratégicamente situado cerca del metro Chabacano, lo que facilita el acceso al transporte público y conecta con diversos puntos de la Ciudad de México. Además, la zona ofrece proximidad a escuelas, hospitales y centros comerciales, brindando servicios clave para una vida cómoda y práctica.

El departamento está a la venta por \$2,490,000 MXN. Cuenta con 53 metros cuadrados distribuidos de manera eficiente, ofreciendo dos recámaras y un baño completo, ideal para familias pequeñas o parejas que buscan un hogar funcional. El inmueble incluye espacio para un automóvil en su estacionamiento, asegurando comodidad en la llegada y salida del edificio, que dispone de siete niveles en total.

Las características adicionales ofrecen un plus en cuanto a comodidad y calidad de vida: cuenta con cocina equipada, acceso a internet, teléfono, y un balcón para disfrutar de la vista. También se permite la admisión de mascotas, lo cual es ideal para los amantes de los animales. Las amenidades incluyen una cisterna, elevador, cuarto de lavandería, área de juegos y vigilancia, enfocados en proporcionar seguridad y comodidades.

Quienes estén interesados en conocer más sobre este departamento o agendar una visita, pueden hacerlo a través de los datos de contacto proporcionados. No pierdas la oportunidad de vivir en una ubicación privilegiada con todas las comodidades necesarias.

Piso en que se encuentra

2

Elevador

Si

Interior/Exterior

Interior

Número de departamentos

92

Casa en Condominio

No

Teléfono: 55-6597-1606