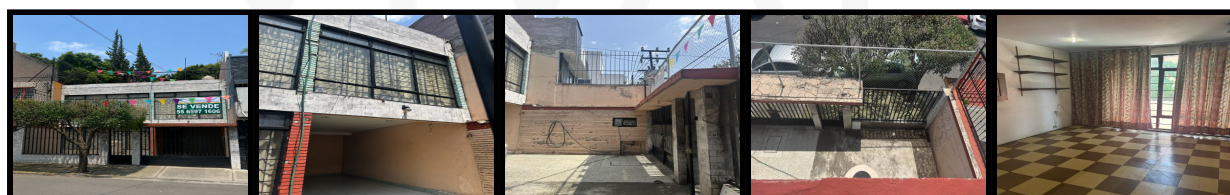


CASA EN COL. JARDIN BALBUENA



Precio

\$7,800,000.00

Area de Construcción

281.00m2

Cisterna

Sí

Cuarto Servicio

Sí

Edad de la construcción

58.00años

Estado de conservación

Regular

Gas estacionario

Sí

Gas natural

No

Niveles de construcción

2

Número de baños completos

2

Número de lugares de estacionamiento

1

Número de medios baños

1

Número de Recamaras

3

Tipo de Transacción

Venta

Vigilancia

No

Tipo de Propiedad

Casa Sola

Dirección

Cecilio Robelo 60
Venustiano Carranza
15900 México , CDMX
México

Area de terreno

192.00m²

Descripción de la Propiedad

Ubicada en el corazón de la Ciudad de México, en la colonia Jardín Balbuena, esta casa de tres recámaras con opción a una cuarta recámara en planta baja, ofrece una vida confortable en una zona bien comunicada. A pocos minutos se encuentran importantes instalaciones como hospitales, escuelas y centros comerciales, además de contar con un acceso rápido a transporte público y parques.

Con una construcción de 281m² en un terreno de 192m², esta casa de dos niveles brinda un espacio adecuado para una vida familiar.

VIVAT

Gestión y Planeación de Recursos
Inmobiliarios

Dispone el planta alta de tres recámaras, dos baños completos, un medio baño en planta baja, un estudio amplio también en planta baja que se puede utilizar como una cuarta recámara, un espacio de estacionamiento, patio trasero, cocina amplia con un clóset para despensa.

La estancia de sala y comedor son bastante amplias, así como la recámara principal que cuenta con su baño completo y un estudio amplio adicional a la recámara, lo cual es ideal para quienes buscan flexibilidad de espacios.

El gas es estacionario, cisterna en la parte trasera de la casa y cuarto de servicio con baño en la azotea.

Entre las amenidades adicionales, la propiedad cuenta con garage, estacionamiento cubierto y gas natural.

Construida en el año 1969, se encuentra en estado físico promedio, por lo que si requiere remodelación.

Además, se sitúa en zona residencial y sin gravamen hipotecario. El acceso se realiza mediante cita, ofreciendo así una atención personalizada.

Aprovecha esta oportunidad de vivir en un entorno agradable y con todos los servicios a la mano.

Te invitamos a concertar una visita para conocer más detalles de esta propiedad en Jardín Balbuena.

Elevador

No

Interior/Exterior

Exterior

Casa en Condominio

No

Niveles Permitidos

3

Número de Metros de Enfrente

8.00m

Número de Metros de Fondo

24.00m

Teléfono: 55-6597-1606



VIVAT

Gestión y Planeación de Recursos
Inmobiliarios