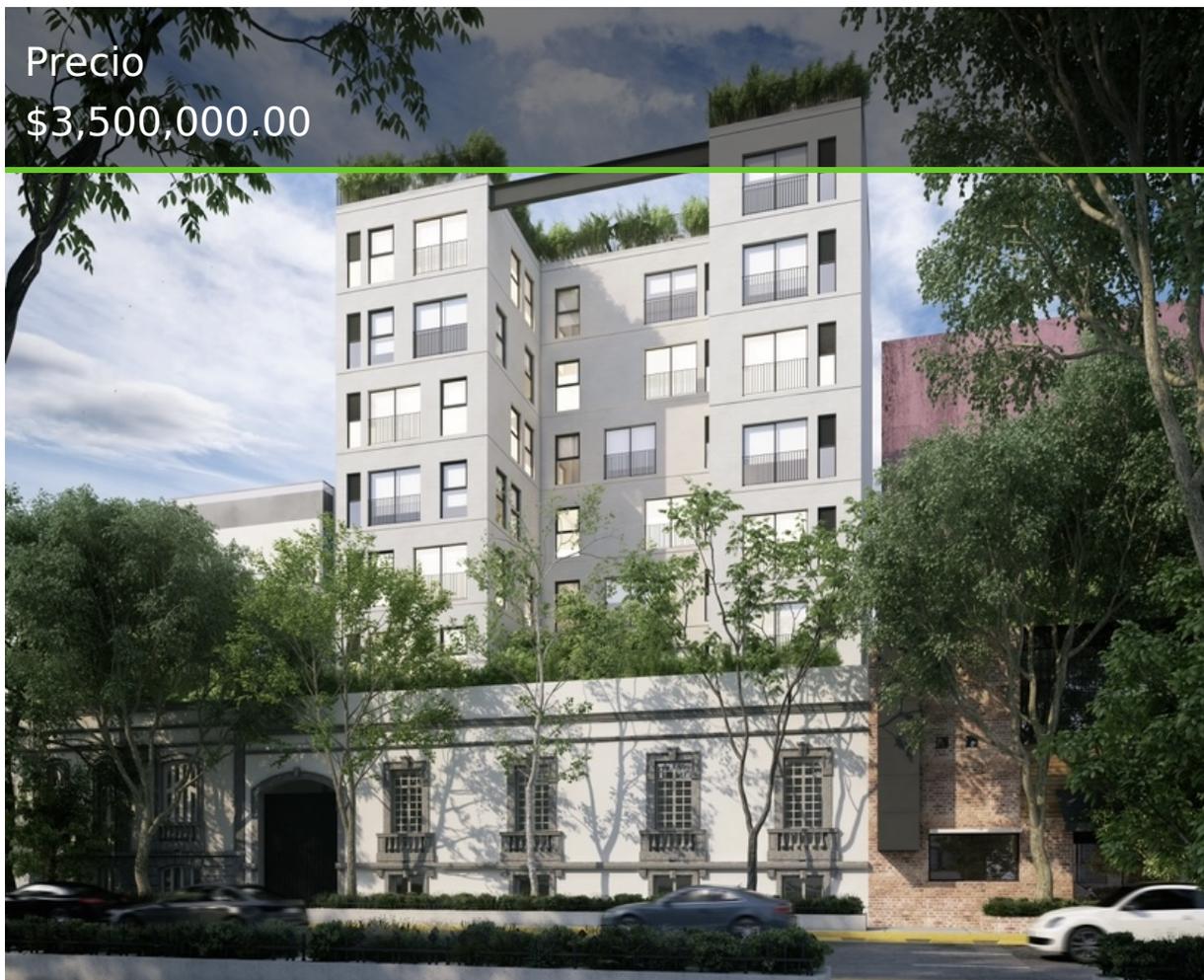


PREVENTA DEPTOS COL. ROMA NORTE



Precio
\$3,500,000.00



Area de Construcción
38.90m²

Cisterna
Sí

Cuarto Servicio
No

Cuota de Mantenimiento
1700.00

Estado de conservación

Nuevo

Gas estacionario

No

Gas natural

No

Niveles de construcción

8

Número de baños completos

1

Número de Recamaras

1

Tipo de Transacción

Venta

Vigilancia

Sí

Dirección

Salamanca 31

Cuauhtémoc

06700 Mexico, CDMX

México

Descripción de la Propiedad

Gestión y Planeación de Recursos
Inmobiliarios

PROYECTO PARA INVERSIONISTAS !

Los departamentos están diseñados como actualmente se requiere para obtener un ingreso anual de renta considerable de aproximadamente \$22,000 mensual. Son departamentos pequeños manejados en el concepto abierto, desde 39 m² hasta 73 m².

- Son 8 niveles.
 - 1 semi sótano.
 - 1 Sotano.
 - 48 departamentos.
 - Coworking lounge.
 - Lavandería.
 - Rooftop.
 - 7 locales comerciales.
 - Seguridad privada.
 - Se localizan a nueve minutos de la Diana cazadora, a nueve minutos de la fuente de Cibeles, a 11 minutos de la glorieta de Insurgentes y a media cuadra del metro Sevilla.
 - Costos desde \$3,278,000 hasta \$5,226,00
 - Entrega para Diciembre del 2024.
 - No cuenta con estacionamiento.
- Contáctanos, te enviamos la lista de precios y solicita tu visita guiada.

Elevador
Si

Interior/Exterior
Exterior

Número de departamentos

48

Departamento por Piso

5

Casa en Condominio

No

Teléfonos: 6597-1606 y 6608-9104
Teléfonos: 6597-1606 y
6608-9104



VIVAT

Gestión y Planeación de Recursos
Inmobiliarios